

THÔNG BÁO
V/v cho thuê nhà do Trung tâm Dịch vụ tổng hợp quản lý, khai thác

Căn cứ Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23 tháng 8 năm 2024 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác nhà, đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở giao cho tổ chức có chức năng quản lý, kinh doanh nhà địa phương quản lý, khai thác; được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03 tháng 11 năm 2025 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ về các cơ chế, chính sách đặc thù nhằm đẩy nhanh tiến độ xử lý, khai thác nhà, đất dôi dư sau khi sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị, sắp xếp đơn vị hành chính;

Căn cứ Công văn số 2631a/UBND-PKT ngày 16 tháng 7 năm 2026 của Ủy ban nhân dân xã Hòa Lạc về việc giao nhiệm vụ quản lý, khai thác nhà, đất dôi dư theo Nghị định số 108/NĐ-CP, Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP;

Căn cứ Quyết định số 2705/QĐ-UBND ngày 20 tháng 7 năm 2026 của Ủy ban nhân dân xã Hòa Lạc về việc phê duyệt đơn giá cho thuê nhà của nhà, đất giao Trung tâm dịch vụ tổng hợp quản lý, khai thác;

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá niêm yết, giá sàn cho thuê; nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức niêm yết giá:

(Chi tiết đính kèm danh mục nhà, đất cho thuê)

2. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phát hành và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định vào tài khoản ngân hàng:

- Tên tài khoản: Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Hòa Lạc.

- Số tài khoản: 6704201002686, Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Phú Tân (Agribank).

Tổ chức, cá nhân tham gia nộp tiền theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này.

Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP), Điều 6 Nghị định số 20/2026/NĐ-CP thì phải nộp bản sao các hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Trung tâm Dịch vụ tổng hợp.

3. Thông tin liên hệ của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp:

- Địa chỉ liên hệ: Ấp Hòa Hiệp, xã Hòa Lạc, tỉnh An Giang.

- Điện thoại liên hệ: 0919.964.850

- Người chịu trách nhiệm: Nguyễn Cao Thắng

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Hòa Lạc xin thông báo./.

Nơi nhận:

- UBND xã (để b/c);
- Sở Tài chính; Phòng Kinh tế(để b/c);
- Công Thông tin điện tử xã;
- Niêm yết tại các điểm nhà, đất cho thuê;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Cao Thắng